



COMUNE DI CAVAION VERONESE

Provincia di Verona

Piazza G. Fracastoro, 8 – 37010 Cavaion Veronese (VR)

Tel. 045 626 57 12 Fax 045 626 57 30

e-mail: staffdelsindaco@comunecavaion.it

Prot. n. 8828/11

20 settembre 2011

Mittente : Ufficio P.A.T. – Ufficio di Piano

Oggetto: P.A.T. – Piano di Assetto del Territorio Comunale di Cavaion Veronese
- Comunicazione attivazione P.A.T.
- Invito all'incontro di presentazione Documento Preliminare
- Invito alla partecipazione ai sensi dell'art.5 comma 2° della L.R. 11/04



Premesso:

- che la nuova legge normativa urbanistica regionale L.R. 11/04 "NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO" prevede il superamento degli attuali Piani Regolatori Generali, proponendo un livello di pianificazione comunale che si articola in disposizioni strutturali contenute nel Piano d'Assetto del Territorio comunale (PAT) e in disposizioni operative contenute nel Piano degli Interventi (PI). Per altro la medesima legge, in attuazione dei principi di sussidiarietà e concertazione, introduce il metodo del confronto e della concertazione con gli enti pubblici territoriali al fine di pervenire ad una disciplina condivisa delle risorse economico-territoriali.
- che con deliberazione di Giunta Comunale di Comune di Cavaion Veronese n. 118 del 18.11.2010 e n. 101 del 04.08.2011 l'Amministrazione ha adottato il *Documento Preliminare*, il *Rapporto Ambientale Preliminare (VAS)* del Piano di Assetto del Territorio e la *bozza di Accordo di Pianificazione* con la Regione Veneto e la Provincia di Verona;
- che con propria del 03.12.2010 prot. n. 12007, inviata la Regione del Veneto, e con propria del 10.12.2010 prot. n. 12190, inviata alla Provincia di Verona, è stata chiesta l'attivazione della procedura concertata per la formazione del Piano di Assetto del Territorio Comunale (PAT) ai sensi degli art. 15 e 16 della L.R. 11/2004;
- che con presa d'atto del Dirigente Regionale del 17.08.2011 prot. 388167 è stato dato parere favorevole alla sottoscrizione dell'accordo da parte della Regione;
- che in data 15.09.2011 la Regione del Veneto, la Provincia di Verona e il Comune di Cavaion Veronese hanno sottoscritto il summenzionato Accordo di Pianificazione;
- che il provvedimento di Giunta Comunale sopra richiamato ha anche espressamente costituito ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11/04 avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per formazione del Piano di Assetto del Territorio Comunale;

Richiamato:

- che l'iniziativa in oggetto – *attivazione incontri di partecipazione* - si colloca



COMUNE DI CAVAION VERONESE

Provincia di Verona

Piazza G. Fracastoro, 8 – 37010 Cavaion Veronese (VR)

Tel. 045 626 57 12 Fax 045 626 57 30

e-mail: staffdelsindaco@comunecavaion.it

specificatamente nell'ambito delineato dal comma 2 Art. 5 "**Concertazione e partecipazione**" della L.R.11/04, che dice "*L'amministrazione procedente assicura, altresì, il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.*" La consultazione – o **partecipazione esterna** per distinguerla dalla **partecipazione interna** rivolta a soggetti prettamente comunali – sarà mirata al confronto con altre strutture ed entità territoriali portatori comunque d'interessi pubblici, e focalizzata sia alla comunicazione dell'attivazione del PAT e invito alla definizione degli obiettivi e scelte di piano, sia all'ottenimento di eventuali informazioni, dati o contributi vari.

- che la medesima si colloca anche nell'ambito delineato dall'Art. 4 "**Valutazione ambientale strategica (VAS) degli strumenti di pianificazione**" della L.R.11/04, che al terzo comma stabilisce che "*La VAS evidenzia la congruità delle scelte degli strumenti di pianificazione ... rispetto agli obiettivi di sostenibilità degli stessi, alle possibili sinergie con gli altri strumenti di pianificazione individuando, altresì, le alternative assunte nella elaborazione del piano, gli impatti potenziali, nonché le misure di mitigazione e/o di compensazione da inserire nel piano*"; la VAS dovrà quindi evidenziare la congruità delle scelte degli strumenti di pianificazione previsti dal PAT stesso rispetto – tra gli altri – alle possibili sinergie con gli altri strumenti di pianificazione (verifica della *Coerenza Esterna* e costruzione delle *Alternative*);

Tutto ciò premesso, con la presente, unitamente alla comunicazione di avvio procedimento stesura PAT, si richiede di inviare un Vostro rappresentante all'Incontro di Presentazione del Documento Preliminare di PAT, incontro specificatamente destinato ai rappresentanti degli Enti territoriali, delle Amministrazioni Provinciali e Comunali interessate e contigue nonché ai Gestori di servizi di interesse pubblico;

L' incontro sarà tenuto **Lunedì 03 ottobre 2011 ore 17,30** presso la **Sala Civica Corte Torcolo** in via Vittorio Veneto 1 di Cavaion Veronese.

Si fa presente che il Documento Preliminare è scaricabile dal sito internet del Comune di Cavaion Veronese: www.comunecavaion.it nella sezione PAT.

In quella sede sarà illustrato il Documento Preliminare di PAT e si darà anche ufficialmente avvio all' attività di partecipazione/consultazione; l'attività proseguirà in seguito sia con l'organizzazione di eventuali necessari incontri di approfondimento, sia direttamente con la raccolta di Contributi, apporti collaborativi, Osservazioni e Richieste da far pervenire da parte Vostra all'Ufficio di Piano PAT entro il 04 novembre 2011. Nel caso non riteneste necessario l'attivazione della suddetta attività di concertazione, si chiede cortesemente di fornire in ogni caso una Vostra comunicazione ufficiale in merito.

L'attività di partecipazione potrà avere come obiettivo il concorso alla definizione degli obiettivi e delle scelte degli strumenti di pianificazione, o in ogni caso ad una reciproca collaborazione fornendo segnalazioni ed informazioni di comune competenza. Le informazioni saranno utilizzate sia al fine di costituire il Quadro Conoscitivo del territorio



COMUNE DI CAVAION VERONESE

Provincia di Verona

Piazza G. Fracastoro, 8 – 37010 Cavaion Veronese (VR)

Tel. 045 626 57 12 Fax 045 626 57 30

e-mail: staffdelsindaco@comunecavaion.it

(quadro propedeutico alla definizione della *Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale*, della *Carta delle invarianti* e della *Carta delle fragilità*), sia per delineare – anche in rapporto alle conoscenze da Voi fornite – eventuali specifiche programmazioni da riportare nella *Carta della trasformabilità*, quali Ambiti di Tutela, localizzazione di Servizi o Infrastrutture di interesse comune, ecc..

In particolare, ai fini della costituzione del menzionato Quadro Conoscitivo e limitatamente ai territori in oggetto di vostra competenza, sin d'ora siamo comunque a chiedervi l'acquisizione di informazioni dettagliate in merito alle seguenti tematiche:

A – Programmazione prevista dal vostro Ente per gli ambiti in oggetto;

B – Eventuali dati utili alla formazione del Quadro Conoscitivo;

Certi di un Vostro interessamento a quanto esposto, si coglie l'occasione per porgere Distinti Saluti.

Il Sindaco
Lorenzo Sartori



